

CSAJÁG KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8163 Csajág, Petőfi u. 1.

Telefon: +36(88)440-380 Fax: +36(88)440-380 email: polghivcsajag@invitel.hu

Előterjesztés

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a polgármester feladat-és hatáskörében gyakorolt döntéshozatalához

Tárgy: Szaghatás megszüntetése érdekében készítendő szaghatás kezelési terv finanszírozása

Melléklet: Megállapodás

Szám: III/542/2021.

Az előterjesztést készítette: Petró Médea ig. főelőadó

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgálta: Polgár Beatrix jegyző

Csajág, Küngös és Berhida Kiskovácsi településrészen állandósult az időnként elviselhetetlen szaghatás, ami vélelmezhetően a szennyvízhálózat nem megfelelő működéséből adódik. Az érintett települések a szaghatás megszüntetése érdekében az egész rendszer vonatkozásában a további teendők pontosabb meghatározása érdekében szaghatás kezelési terv készíttetésében állapodnak meg.

Az érintett települések szerződést kötnek a KRISTÁLY Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel szaghatás kezelési terv elkészíttetése érdekében. A megállapodás az előterjesztés mellékletét képezi.

A szaghatás kezelési terv készítésének költsége 850.000.- Ft + ÁFA, mindösszesen 1.079.500.- Ft, mely költséget az érintett települések egymás között megosztják úgy, hogy a 2020. évben a településeket érintő szennyvízcsatorna szakaszon keletkezett szennyvíz adatokat veszik figyelembe.

Ezek alapján a tervezési díj Csajág községre eső összege: 436.118/- Ft, mely összeget a Csajág, Küngös, Berhida Községek Tulajdonközössége 117480083-20021379 számú számlájáról kívánja kiegyenlíteni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a veszélyhelyzetre tekintettel az előterjesztést emailben véleményezni szíveskedjenek!

Csajág, 2021. június 4.

Verebélyi Zoltán
polgármester



Határozati javaslat:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (VI.07.) önkormányzati határozata
szaghatás érdekében készítendő szaghatás kezelési terv finanszírozásáról**

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Csajág Község Önkormányzat polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi döntést hozza:

1. Csajág település képviseletében megállapodást ír alá Küngös és Berhida településekkel a szaghatás megszüntetése érdekében készítendő szaghatás kezelési terv finanszírozása tárgyában.
2. A szaghatás kezelési terv Csajág településre jutó bruttó 436.118.- Ft költségét a Csajág, Küngös, Berhida Községek Tulajdonközössége 117480083-20021379 számú számlájáról kívánja kiegyenlíteni.
3. A szaghatás kezelési terv elkészítésére vonatkozó szerződés KRISTÁLY Kft-vel történő megkötésére Berhida Város Önkormányzatát felhatalmazza.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

MEGÁLLAPODÁS

SZAGHATÁS MEGSZÜNTETÉSE ÉRDEKÉBEN KÉSZÍTENDŐ SZAGHATÁS KEZELÉSI TERV FINANSZÍROZÁSA TÁRGYÁBAN

amely létrejött egyrészről:

Berhida Város Önkormányzata (8181 Berhida, Veszprémi u. 1-3.) képviseli: Pergő Margit polgármester, és

Csajág Község Önkormányzata (8163 Csajág, Petőfi S. u. 1. képviseli: Verebélyi Zoltán polgármester, és

Küngös Község Önkormányzata (8162 Küngös, Kossuth L. u. 30. képviseli: Szabó Gergely polgármester,

– a továbbiakban együttesen: **Felek**

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

Felek előzményként rögzítik, hogy Csajág, Küngös és Berhida Kiskovácsi településrészen állandósult az időnként elviselhetetlen szaghatás, ami vélelmezhetően a szennyvízhálózat nem megfelelő működéséből adódik. A felek a szaghatás megszüntetése érdekében az egész rendszer vonatkozásában a további teendők pontosabb meghatározása érdekében szaghatás kezelési terv készíttetésében állapodnak meg az alábbiak szerint.

1.) A felek megállapodnak, hogy a KRISTÁLY Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 8600 Siófok, Fő u. 15-17.; adószám: 10457506214) szerződést kívánnak kötni szaghatás kezelési terv elkészíttetése érdekében. Felek megállapodnak, hogy a szaghatás kezelési tervnek tartalmaznia kell a következőket:

- adatbekérés, adatfeldolgozás, szaghatási problémák összegzése,
- beavatkozási helyszínek és módszerek meghatározása,
- a tervezői költségbecslést,
- az üzemeltetési feltételek meghatározását,
- szaghatáskezelési rendszerterv készítését.

A KRISTÁLY Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: vállalkozó) által adott árajánlat jelen megállapodás 1. melléklete.

2.) A felek tudomásul veszik, hogy a szaghatás kezelési terv nem tartalmazza az alábbiakat:

- költségtérítéses alapadatok beszerzése (amennyiben az üzemeltető nem bocsátja rendelkezésre ingyenesen),
- engedélyezési- és kiviteli tervek elkészítése,
- kivitelezés,
- megvalósulási tervdokumentáció elkészítése,
- próbaüzem,
- próbaüzem szakmai irányítása és dokumentálása,
- vízjogi üzemeltetési engedélyeztetés,
- bármely más mérnöki szolgáltatás, melyet 1. melléklet nem nevesít.

3.) A felek megállapodnak és tudomásul veszik, hogy a jelen megállapodás 1.) pontjában rögzített szaghatás kezelési terv készítésének költsége 850.000,-Ft+ÁFA, mindösszesen 1.079.500,-Ft (azaz: egymillió-hetvenkilencezer-ötszáz).

4.) A felek megállapodnak, hogy a 3.) pontban említett költséget egymás között megosztják, úgy, hogy a 2020 évben a feleket érintő szennyvízcsatorna szakaszon keletkezett szennyvíz adatokat veszik figyelembe.

5.) A felek megállapodnak, hogy a szennyvíz adatok alapján a szaghatás kezelési terv 3.) pontban rögzített költségeit egymás között a következők szerint osztják meg:

Település	Éves szennyvíz menny.	%-os arány	Tervezési díj
Csajág	31.199 m ³ /év	40,4	436.118.- Ft
Küngös	27.352 m ³ /év	35,4	382.143.- Ft
Berhida	<u>18.693 m³/év</u>	<u>24,2</u>	<u>261.239.- Ft</u>
Összesen:	77.244 m³/év	100	1.079.500.- Ft

6.) A felek megállapodnak, hogy amennyiben a szaghatás kezelési terv elkészítése vonatkozásában bármely további költség felmerül, azt az 5.) pontban megfelelő arányban viselik, azzal, hogy a felmerült költség szükségességének, valamint összecszerőségének a megállapítása érdekében egymással egyeztetéseket folytatnak le.

7.) A felek megállapodnak, hogy a Csajág és Küngös Önkormányzata az 5.) pontban rögzített hozzájárulását a Berhida Város Önkormányzata részére a vállalkozási szerződés megkötését követő 8 napon belül tárgyi megállapodás alapján átutalja.

8.) A felek megállapodnak abban, hogy a szaghatás kezelési tervre vonatkozó szerződés vállalkozóval történő megkötésére Berhida Város Önkormányzatát felhatalmazzák.

9.) A felek megállapodnak, hogy az elkészült szaghatás kezelési terv átvételére és azt követően a teljesítés igazolás kiállítására Berhida Város Önkormányzata jogosult. Berhida Város Önkormányzata vállalja, hogy a szaghatás kezelési terv átadás-átvételi eljárásába a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt-t (székhely: 8200 Veszprém, Pápai út 41.; adószám: 11338024-2-19), mint a 53. Berhida szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer vagyonkezelőjét bevonja.

10.) Berhida Város Önkormányzata vállalja, hogy a vállalkozótól a sikeres átadás-átvételi eljárást követően átvett szaghatás kezelési tervet, haladéktalanul, de legkésőbb az átvételtől számított 8 napon belül - 1-1 papír alapú példányát - átadja Küngös és Csajág Önkormányzatok részére.

11.) A felek megállapodnak, hogy az elkészült szaghatás kezelési tervet bármelyik fél – a külön jogszabályokban foglaltaknak megfelelően – felhasználhatja a jogszerű tevékenysége során.

12.) A felek jelen megállapodásban foglaltakat írásban közös megegyezéssel a szerződés hatálya alatt bármikor módosíthatják, kiegészíthetik.

13.) A felek megállapodnak, hogy jelen megállapodást a szaghatás kezelési terv átvételéig rendes felmondással nem szüntethetik meg, rendkívüli felmondás (azonnali hatállyal) illeti meg

a feleket, amennyiben bármelyik másik fél jelen megállapodásban foglaltakat súlyosan, vagy ismételten megszegi.

14.) Szerződő felek az esetlegesen felmerülő jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján rendezik, és akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Szerződő felek a jogorvoslati kérelmük elbírálására perértéktől függően a Veszprémi Törvényszék, vagy a Veszprémi Járásbíróság illetékességét kötik ki.

15.) A felek kifejezetten hozzájárulnak ahhoz, hogy a megállapodásban szereplő adataik és jelen megállapodásban foglaltak, illetve a megállapodás teljesítésével kapcsolatos információk harmadik személy részére kiadhatóak.

16.) A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. tv.) rendelkezései az irányadóak.

A felek jelen szerződést elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag 4 darab 3 oldal számú magyar nyelvű példányban aláírják.

Kelt: **Berhida**, 2021. június

Csajág Község Önkormányzata
képviselésében:

Verebélyi Zoltán
polgármester:

Jegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Küngös Község Önkormányzata
képviselésében:

Szabó Gergely
polgármester:

Jegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Berhida Város Önkormányzata

Pergő Margit
polgármester

dr. Gutti László
Jegyző

Zakor Tünde
Pénzügyi irodavezető