

CSAJÁG KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8163 Csajág, Petőfi utca 1.

Telefon: +36(88)440-380 Fax: +36(88)440-380 email: polghivcsajag@invitel.hu

Előterjesztés

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. június 30. napján tartandó nyílt képviselő-testületi ülésére

Tárgy: Állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása

Melléklet: Felajánlott ingatlanok összesítő listája, ingatlanok adatlapjai

Üi.szám: III/544/2021.

Előterjesztést előkészítette: Petró Médea igazgatási főelőadó

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam: Polgár Beatrix jegyző
Meghívott(ak): -

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében felmerült annak a lehetősége, hogy egyes állami feladatellátáshoz nem szükséges, az önkormányzat közigazgatási területén fekvő állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával is hozzájárulhat Magyarország Kormánya a kistelepülések fejlődéséhez.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megvizsgálta a közvetlen kezelésében lévő ingatlanállományt, melynek eredményeképpen önkormányzatunk területén az előterjesztés mellékletét képező összesítő táblázatban meghatározott ingatlanokat találta – előzetesen-potenciálisan alkalmasnak a célra. Az ingatlanok adatait külön adatlapok tartalmazzák, melyek az előterjesztés további mellékleteit képezik.

A tulajdonátruházás lehetősége kizárólag a mellékletben szereplő ingatlanok összességére áll fenn, azaz nyilatkozatunkkal az összes ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházását kezdeményezhetjük vagy utasíthatjuk vissza a felajánlást, egyes ingatlanok tekintetében nyilatkozni tehát nincs lehetőség.

Az ingatlanok mindenkor aktuális természetbeni állapota szerint kerülhetnek átadásra, azaz a Magyar államot, és az MNV Zrt.-t semmilyen rendezési, vagy egyéb kötelezettség nem terheli. 2021. július 15-ig kell írásban nyilatkozni arról, hogy a Magyar Állam Tulajdonában álló ingatlanok tulajdonjogának ingyenes megszerzésének lehetőségével önkormányzatunk kíván-e élni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően határozathozatallal dönteni szíveskedjenek!

Csajág, 2021. június 9.

Verebelyi Zoltán
polgármester



Határozati javaslat

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2021. (VI.30.) önkormányzati határozata

állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásáról

1. Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában lévő csajági 123 hrsz-ú, 162/1 hrsz-ú 407/2 hrsz-ú, 038/4 hrsz-ú, 038/9 hrsz-ú és 061/2 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes megszerzésével élni kíván.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Falu Program keretében felajánlott, 1. pontban felsorolt ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról szóló nyilatkozatot aláírja.

Határidő: a nyilatkozat megtételére 2021. július 15.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester



A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája

Ssz.	Település	Fekvés	Hrsz	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	MÁ tulajdoni hányada
1	Csajág	beltérlet	123		Kivett beépítetlen terület	193	1/1
2	Csajág	beltérlet	162/1		Kivett beépítetlen terület	786	2/2
3	Csajág	beltérlet	407/2		Kivett beépítetlen terület	427	1/1
4	Csajág	kültérlet	038/4		Kivett üzemi terület	1 439	1/1
5	Csajág	kültérlet	038/9		Kivett üzemi terület és árok	464	1/1
6	Csajág	kültérlet	061/2		Kivett telephely	29 999	1/1

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Csajág
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	123
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett beépítetlen terület
Ingatlan területe (m ²)	193
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Csajág
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	162/1
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett beépítetlen terület
Ingatlan területe (m ²)	786
Magyar Állam tulajdoni hányada	2/2
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon



ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Csajág
Ingatlan fekvése	belterület
Az ingatlan helyrajzi száma	407/2
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett beépítetlen terület
Ingatlan területe (m ²)	427
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Csajág
Ingatlan fekvése	külterület
Az ingatlan helyrajzi száma	038/4
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett üzemi terület
Ingatlan területe (m ²)	1 439
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon



ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Csajág
Ingatlan fekvése	külterület
Az ingatlan helyrajzi száma	038/9
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett üzemi terület és árok
Ingatlan területe (m ²)	464
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	Szomszéd ingatlan Önkormányzat tulajdon

ADATLAP

Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott állami tulajdonú ingatlan(hányad)

Település	Csajág
Ingatlan fekvése	külterület
Az ingatlan helyrajzi száma	061/2
Ingatlan címe	
Ingatlan megnevezése	Kivett telephely
Ingatlan területe (m ²)	29 999
Magyar Állam tulajdoni hányada	1/1
Tulajdonostárs neve	
Az ingatlan tulajdoni lap szerinti terhei, egyéb ingatlan-nyilvántartási bejegyzések	
Jogi jelleg	
Használati viszonyok	



883

NYILATKOZAT

- a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének támogatásáról -

Alulírott, a Csajág Községi Önkormányzat (székhely: 8163 Csajág, Petőfi utca 1., adószám: 15428983119, ÁHTI azonosító: 722700, törzsszám: 428985, statisztikai számjel: 15428983841132100, a továbbiakban: Önkormányzat) képviselőjében, ezúton

n y i l a t k o z o m,

hogy a Magyar Falu Program céljai támogatásának keretében az Önkormányzat részére ingyenes tulajdonba adásra felajánlott ingatlanokat az Önkormányzat megvizsgálta, azok önkormányzati tulajdonba kerülését támogatom.

Az „A Magyar Falu Program céljainak támogatására felajánlott ingatlanok összesítő listája” című, az MNV/01/38780/2021 iktatószámú listában szereplő valamennyi **ingatlan (ingatlani hányad)** (a továbbiakban: Ingatlanok) **összességének Önkormányzati tulajdonba adását kezdeményezem.**

Az Ingatlanok Önkormányzati tulajdonba kerülésének lehetősége a képviselő-testülettel egyeztetésre került.

A képviselő testület a kezdeményezést a számú határozattal elfogadta. A határozat kivonatát/másolatát mellékelten megküldöm.

Kelt: Csajág, 2021. „ „

.....
(aláírás)

Csajág Községi Önkormányzat

képviseli:

(név)

.....
(titulus)



100