
**2. számú
JEGYZŐKÖNYV**

**Készült: Csajág Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 2021. augusztus hó 25.
napján megtartott ülésről**

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 25-én, 17.20 órakor megtartott nyílt, rendes üléséről

Ülés helye: Polgármesteri hivatal tanácsterme (8163 Csajág, Petőfi u. 1.)

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Verebélyi Zoltán polgármester

Csaba Ágnes alpolgármester

Baranyai Tamásné képviselő

Baranyai Tamás képviselő

Bajnok Balázs képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Polgár Beatrix jegyző

Mészáros Erzsébet óvodavezető

Jegyzőkönyvvezető:

Petró Médea ig. főea.

Verebélyi Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testület egybehangzó igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadja az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

1. Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

2. A Csajági Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde tájékoztatója a 2020/2021. évi tevékenységéről

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

3. Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

4. A polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5. Vegyes ügyek

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.1. Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.2. Csajág Község Fejlődéséért Közalapítvány 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolója

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.3. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata és Helyi Esélyegyenlőségi Referens kinevezése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.4. Borostyán Hajnalka iskolai dolgozó szolgálati lakás igénylése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.5. A Magyar Energetikai és Közműfejlesztési Hivatalhoz engedélyeztetésre benyújtandó 2022-2036. évi GFT előzetes véleményezése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.5. Tájékoztatás telekeladással kapcsolatban

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

1 Az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

A Csajág Község Önkormányzatának 2021. költségvetésének módosítása az alábbiak szerint alakul: Kiadási oldalon a személyi juttatások tekintetében az előirányzat 681.400 Ft-tal megemelésre került Ennek legfőbb oka, hogy a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Csajági kirendeltségén a foglalkoztatott köztisztviselők bére a fenti összeggel emelkedett. A béren kívüli juttatások -cafetéria- 16.667 Ft-tal csökkent. egy dolgozó felmondott és az időarányos juttatás került kifizetésre. A közlekedési költségtérítés tervezett összege 8.000 Ft-tal csökkent dolgozó felmondása miatt. Az egyéb költségtérítés -szemüveg 50.000 Ft-tal csökkent mert a költségvetésben 3 fő részére került tervezésre. ennek oka, hogy egy köztisztviselő távozott. Foglalkoztatottak egyéb szem. juttatás, táppénz, 150.000 Ft-tal megemelkedett. Ennek oka, hogy nem került betervezésre. Munkavégzésre irányuló nem saját foglalkoztatás, azaz megbízási díj, 250.000 Ft-tal megnövekedett. Ez az összeg nem került tervezésre. Ez azért vált szükségessé mert április hónapban nem volt új dolgozó. A munkaadói járulékok előirányzata összességében 103.117 Ft-tal emelkedett A dologi kiadások állománya 140.000 Ft-tal nőtt Ennek legfőbb oka, hogy az irodaszer vásárlás a tervezettnél több lett. Az egyéb működési célú tám. ÁHT-én belülről 1.249.850 Ft-tal kell a hozzájárulást megemelni a Balatonfőkajári Község Önkormányzati Hivatal részére. Ami a 2.melléklet az 5/2021.(II.24.) önkormányzati rendelet K506-os rovaton a fent felsorolt tételek egy összegben szerepel. A Tartalékok-ról lett átvezetve a KÖH részére az 1.249.850 Ft. Egyéb szolgáltatás 560.000 Ft-tal csökkent mert a Szakály Ferencné megbízási szerződése 2021.04.30-án megszüntetésre került. Üzemeltetési anyag beszerzése rovat 560.000 Ft-tal megemelésre került mert a teljesítés rövidesen meghaladja a tervezett összeget. A kiemelt előirányzatokon belüli változásokat a mellékletek mutatják be. A bevételi oldalon nem történt változás mert csak a 01-es úrlapon kiadási rovatokon belül kerültek az összegek módosításra. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a rendelet módosítást elfogadásra javaslom. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2021. (VIII. 25.)
önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.24.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2 A Csajági Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde tájékoztatója a 2020/2021. évi tevékenységéről

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

A nemzeti köznevelésről szóló törvény szerint a fenntartó értékeli a nevelési-oktatási intézmény foglalkozási, illetve pedagógiai programjában meghatározott feladatok végrehajtását, a pedagógiai-szakmai munka eredményességét továbbá Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. évi Munkaterve alapján Mészáros Erzsébet megbízott óvodavezető elkészítette a Csajági Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde 2020/2021-es nevelési,- gondozási év munkájáról szóló tájékoztatóját. Az óvoda fenntartója a Csajág Küngös Óvodai Intézményfenntartó Társulás, de kérem az óvodavezetőt, hogy a képviselő-testületet is tájékoztassa az intézmény tevékenységéről. Átadom a szót Mészáros Erzsébetnek.

Mészáros Erzsébet óvodavezető:

A beszámolót nem kívánom kiegészíteni. Az éves tervünket a Covid sajnos felülírta, ennek a legnagyobb vesztesei a gyerekek.

Verebélyi Zoltán polgármester:

Köszönjük szépen a beszámolót.

3 Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete évek óta támogatást biztosít az önkormányzat közigazgatási területén lakóhellyel rendelkezők számára, mellyel segítséget nyújt a gyermekek, fiatalok, fiatal felnőttek és azok hozzátartozóinak az alaptörvényben foglalt alap- közép és felsőfokú oktatáshoz való jogainak érvényesítéséhez, a beiskolázással járó kiadásokhoz. Iskolakezdési támogatásban részesült a tavalyi évben az a tanuló, aki a Csajági Református Általános Iskolába és balatonfőkajári tagintézményébe, vagy gimnáziumi, szakiskolai, szakközépiskolai, szakmunkásképző nevelési-oktatási intézményben tanulói jogviszonnyal rendelkezik, vagy nappali rendszerű képzésben felsőfokú szakképzésben részesül, illetve felsőfokú oktatási intézményben első diplomáját szerzi meg és oda 2021/2022

tanévre beiratkozott, és bejelentett lakóhellyel rendelkezik Csajág Község Önkormányzat közigazgatási területén, és legalább egyik szülője vagy közeli hozzátartozója, illetve más törvényes képviselője a gyermekkel azonos bejelentett lakóhellyel rendelkezik, és életvitelszerűen a településen él. A támogatás mértéke általános iskolás tanulók esetében 15.000- Ft/fő, közép-és felsőfokú oktatási intézményben tanulók esetében 15.000-Ft/fő volt. 2020. évben 1.305.000.- Ft összegű támogatás került kifizetésre 87 gyermek részére. A beiskolázási támogatás biztosításához szükséges az önkormányzat egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló rendeletének módosítása. A támogatás összegére kérek javaslatot.

Csaba Ágnes alpolgármester:

Az iskolakezdés megterhelő a családok számára, javaslom, hogy amennyiben lehetőség van rá, az idén is 15.000 forint összegű támogatást adjunk.

Baranyai Tamásné képviselő:

Egyetértek.

Verebélyi Zoltán polgármester:

Rendben. Aki elfogadja a rendelet-tervezetet, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta az alábbi rendeletét:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2021. (VIII. 25.)
önkormányzati rendelete
az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2015. (II.26.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

4 A polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 2021. június 15-től- 2021. augusztus 10-ig települési lakhatási támogatás megállapítására nem került sor. Települési ápolási támogatás megállapítására nem került sor. Rendkívüli települési támogatás 11 esetben került megállapításra, összesen 440.000- Ft összegben. Természetbeni juttatás (tűzifa) megállapításra nem került sor. Rendkívüli települési támogatás elutasítására nem került sor.

Születési támogatás megállapítására nem került sor. Temetési támogatás megállapítására nem került sor. Szociális étkeztetés megállapítására 2 esetben került sor. Köztemetés megállapítására nem került sor. Aki elfogadja a beszámolót, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2021. (VIII.25.) önkormányzati határozata

a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámoló elfogadásáról

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5 Vegyes ügyek

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

5.1. Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter - Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet I.2.2.1. pontja szerint - pályázatot hirdetett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására, melyre az 5000 fő lakosságszám alatti önkormányzatok adhatják be igényüket. A pályázat beadási határideje 2021. augusztus 31., a pályázati feltételek a tavalyi évhez képest nem változtak. Községünk tekintetében keménylombos tűzifa, illetve barnakőszén vásárlását támogatják, az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2020. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám átlaga, a 2019 évi OSAP 1206 statisztika szerinti aktív korúak ellátásában részesülők száma, ugyanezen statisztika szerinti rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma, valamint a 2020. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra. Az adatok alapján az idei évben 66 m³ tűzifa vásárlására adhatjuk be igényünket, melyhez 1.000.- Ft/erdei m³ +ÁFA önrészt és a fuvardíjat kell vállalnia az önkormányzatnak. A fentiekre tekintettel az igényelt mennyiséget a maximális, 66 m³-ben javasolom megszavazni. Az ehhez szükséges önrész így 83.820.- Ft. A támogatást az az önkormányzat igényelheti, amely a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon belül hatályba lépő – rendeletben szabályozza. 2020-ban 74 erdei m³-re pályáztunk, ebből 56 erdei m³ megvásárlására kaptunk támogatást, amelyet 22 háztartás között osztottunk szét. Háztartásonként változatlanul legfeljebb 5 m³ tűzifát lehet biztosítani. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2021. (VIII.25.) önkormányzati határozata
szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó pályázatra történő támogatási igény
benyújtásáról

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázati anyagát. A pályázathoz szükséges 83.820.- Ft saját forrás az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748083-15428983 számú pénzforgalmi számláján rendelkezésre áll. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Verebélyi Zoltán

5.2. Csajág Község Fejlődéséért Közalapítvány 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolója

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

A Képviselő-testület 2021. évi munkaterve alapján történt felkérésre Kruppa Barnabás kuratóriumi elnök elkészítette az alapítvány 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. Az ülésre meghívást kapott, de nem tud jelen lenni. Javaslom a beszámoló elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2021. (VIII.25.) önkormányzati határozat
a Csajág Község Fejlődéséért Közalapítvány 2020. évi tevékenységéről szóló
beszámolójáról

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csajág Község Fejlődéséért Közalapítvány 2020. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5.3. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata és Helyi Esélyegyenlőségi Referens kinevezése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31.§-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény szerint a települési önkormányzat öt évente, öt évre szóló HEP-et fogad el, melynek időarányos megvalósulását, illetve meghatározott helyzet esetleges megváltozását két évente át kell, hogy tekintse, az áttekintés alapján, szükség esetén a HEP-et felül kell vizsgálnia, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítania. A hatályos, felülvizsgált helyi esélyegyenlőségi programok megléte az esélyteremtés előmozdítása mellett abból a szempontból is jelentőséggel bír, hogy azoknak a pályázatoknak eléréséhez is szükséges előfeltételt képeznek, amelyek az önkormányzatok számára fontos erőforrást jelenthetnek. A felülvizsgálat 2021. évben ismételten aktuálissá vált. Pap Adrienn HEP referens távozását követően szükségessé vált új referens kijelölése. Aki elfogadja a HEP módosítást, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2021.(VIII.25.) önkormányzati határozata
a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról**

1. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet 6. §-ban előírtaknak megfelelően a 2019-2024 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programját áttekintette.
2. A képviselő-testület a felülvizsgálat során megállapítja, hogy az Intézkedési Tervben vállaltak határidőben nem teljesültek, a Helyi Esélyegyenlőségi Tervben az alábbi határidők módosítása szükséges:

Az intézkedés címe, megnevezése:	Az intézkedés megvalósításának módosított határideje:
A gyermekek életszínvonalának figyelemmel kísérése	2023. 08. 28. folyamatban, határidő módosítás
Közmunka program szervezése pályázat útján	2023. 08. 28. megvalósult, fenntartva, határidő módosítás
Átlag alatti nyugdíjjal rendelkezők felmérése	2023. 08. 28. megvalósult, fenntartva, határidő módosítás
Óvoda bővítése	2024.12.31. a tornaszoba kialakítása folyamatban van

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Verebélyi Zoltán polgármester:

Pap Adrienn HEP referens távozását követően szükségessé vált új referens kijelölése. Az Ebktv. 31. § (5) bekezdése értelmében a HEP referens képzését a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság végzi majd Veszprémben – tájékoztatásuk szerint – várhatóan a 2021. novemberében induló tanfolyamon. Javaslom, hogy Óbíróné Karácsony Ágnest bízunk meg a HEP referensi feladatok ellátásával bruttó 50.000 Forint összegű megbízási díjért. Óbíróné Karács Ágnes védőnő vállalja a megbízást. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2021.(VIII.25.) önkormányzati határozata
a helyi esélyegyenlőségi referens megbízásáról**

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi esélyegyenlőségi feladatok ellátásával megbízza Óbíróné Karácsony Ágnes önkormányzati közalkalmazottat egyösszegben kifizetésre kerülő bruttó 50.000 (azaz ötvezer) Forint összegű megbízási díjért. A közalkalmazott képzését a Kormány által kijelölt szerv végzi.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

Határidő: azonnal

5.4. Borostyán Hajnalka iskolai dolgozó szolgálati lakás igénylése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Borostyán Hajnalka Csajág, Kossuth L. u . 4. szám alatti lakos a Csajági Református Általános Iskola intézmény dolgozója, munkaszerződése határozatlan időre szól. 2008. óta él a településen, két gyermekük született. Időközben kapcsolata a férjével nagyon megromlott, a válást 2019-ben mondta ki a bíróság, a gyermekeket közös felügyelet alá helyezték. Azóta is együtt élnek, nincs hová mennie, a mindennapi veszekedések azonban nagyon rossz hatással vannak a gyerekek testi-lelki fejlődésére. Mindenképpen szeretnének a településen maradni, erre tekintettel adja be szolgálati lakás iránti kérelmét. Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 16/2009. (XI.25.) önkormányzati rendelet 5. §. (1). bekezdés c) pontja szerint a Csajági Református Általános Iskolánál munkaviszonyban álló részére a szolgálati lakás bérbe adható, a bérlő intézménynél történő jogviszonyának fennállásáig. A Kossuth L. u. 96. szám alatt áll rendelkezésre üres szolgálati lakás, amelyet ki lehetne utalni kérelmező részére. Azonban az óvodavezetői álláspályázat szolgálati lakás biztosításával került meghirdetésre, a pályázat beadási határideje augusztus 30. Javaslom, hogy a döntéshozatalt napoljuk el.

A képviselő-testület Borostyán Hajnalka szolgálati lakás igénylése tárgyában a döntéshozatalt elnapolja.

5.5. A Magyar Energetikai és Közműfejlesztési Hivatalhoz engedélyeztetésre benyújtandó 2022-2036. évi GFT előzetes véleményezése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Mint az 53. sorszámú Berhida szennyvízelvezető és – tisztító víziközmű-rendszer Ellátásért Felelősét, önkormányzatunkat tájékoztatta a Bakonykarszt Zrt, hogy a részükre adott meghatalmazás alapján elkészítették a víziközmű-rendszer 2022-2036. évi időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT). Engedélyeztetésre a tervet a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése, valamint a 2016. évi CL. törvény 52. § (4) bekezdése szerint 2021. szeptember 30-ig nyújtják be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Az engedélyeztetés egyik kötelező melléklete az Ellátásért Felelős írásba foglalt előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban. A 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése szerint az Ellátásért felelős a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik, mely véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számított 30 napon van lehetőség. Amennyiben nincs véleményezés, javaslom, hogy a GFT-t fogadjuk el. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

47/2021. (VIII.25.) önkormányzati határozata

a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a(z) 53. sorszámú 2133127-1-004-01-02 MEKH kóddal rendelkező Berhida szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer Ellátásért Felelőse, elfogadja a Bakonykarszt Zrt. által készített- 2022-2036. évekre vonatkozó- Gördülő Fejlesztési Tervet., véleményt azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

Határidő: 2021. szeptember 10.

5.5. Tájékoztatás telekeladással kapcsolatban

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Szóbeli tájékoztatás/

Verebélyi Zoltán polgármester:


Korábban szó volt önkormányzati tulajdonú telkek értékesítéséről, mert sajnos szükségünk van az ebből befolyó pénzre. A 327/5 hrsz-ú ingatlanra van érdeklődő. Értékbecslővel elkészítettem az ingatlan értékbecslését. A megállapított érték 5.800.000.- Forint. Az ingatlan területe 1927

m2, két telekké lehet osztani. Az ingatlanra a csatornabekötés megtörtént, a víz és a villany bekötése szükséges, de ezek 50 méteren belül megtalálhatóak. Ez a terület jelenleg oxifákkal van beültetve, ezért az ügyvéd úrral még egyeztetnem kell. Véleményem szerint 7 millió Forint reális eladási ár lenne. Javaslom, hogy döntést még ne hozzunk az eladásról, csak az érdeklődőt tájékoztatom az árról.

A képviselő-testület egyetért a 327/5 hrsz-ú ingatlan 7 millió forintos eladási árával, az eladásról a későbbiekben dönt.

A képviselő-testület ülésén több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Verebélyi Zoltán polgármester az ülést 19.25 órakor bezárta.

k.m.f.


Verebélyi Zoltán
polgármester




Polgar Beatrix
jegyző