

CSAJÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

8163 Csajág, Petőfi u. 1.

Tel: 88/440-380, email: polghivcsajag@invitel.hu

Előterjesztés

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. év február hó 9. napján tartandó ülésére

Iktatószám: III/127/2022.

Tárgy: Fazekas Linda köztisztviselő szolgálati lakás igénylése

Előterjesztést előkészítette: Petró Médea ig. főelőadó

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgáltam: Polgár Beatrix jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Fazekas Linda a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Csajági Kirendeltségének köztisztviselője szolgálati lakás igénylésére adta be kérelmét. Nevezett férjezett, két gyermeke van, beadványában előadja, hogy jelenlegi lakhelyük bérleti szerződését 2022. március 31. napjával felmondták, mert családjával másik ingatlanba költöznének. Az ingatlan felújításra szorul, annak befejezéséig szeretné igénybe venni az önkormányzat tulajdonában álló Kossuth u. 99/b. szám alatti szolgálati lakást.

Kérelmező munkáltatója a Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal, munkaköre: ügyintéző, Munkaviszonya határozatlan idejű.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2017. (VI.28.) önkormányzati rendelet (Rendelet) 5. § (1) bekezdése szerint:

A lakás szolgálati jelleggel annak adható bérbe, aki:

- a) az önkormányzat hivatalával köztisztviselői jogviszonyban áll, vagy
- b) az önkormányzat vagy az önkormányzat intézményeinél közalkalmazotti jogviszonyban, illetve munkaviszonyban áll, vagy
- c) a Csajági Református Általános Iskolánál munkaviszonyban áll, vagy
- d) a község érdekeit szolgáló munkavégzést folytat.

A Kossuth L. u. 99/b. szám alatt lévő, 58 m² nagyságú szolgálati lakás korábbi bérlője 2022. januárjában kiköltözött az ingatlanból, jelenleg tehát rendelkezésre áll ez az ingatlan.

Munkavállaló munkabére bruttó 262.800.- Ft.

Rendelet 5. § (2): A bérleti szerződés az (1) bekezdés a), b) és c) pontja szerinti bérlő jogviszonyának fennállásáig, az (1) d) pontja szerinti bérlő esetén max. 5 évre köthető, mely 2 alkalommal újabb 4 évre meghosszabbítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Csajág, 2022. február 7.

Verebélyi Zoltán
polgármester



Határozati javaslat:

(a határozat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges)

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2022.(II.09.) önkormányzati határozata**

Fazekas Linda köztisztviselő részére történő szolgálati lakás kiutalásáról

1. A képviselő-testület úgy határoz, hogy **Fazekas Linda** köztisztviselő részére az önkormányzat tulajdonában lévő **Csajág, Kossuth L. u. 99/b.** szám alatt lévő 58 m² nagyságú, összkomfortos besorolású szolgálati lakást 2022. napjától kiutalja a munkaviszony fennállásáig.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a lakásbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester