

---

10. számú  
**JEGYZŐKÖNYV**

---

**Készült:** Csajág Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének **2022. szeptember hó 19.**  
napján megtartott **ülésről**

---

## Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

### JEGYZŐKÖNYVE

**Készült:** Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. szeptember 19-én, 13.00 órakor megtartott rendkívüli üléséről

**Ülés helye:** Polgármesteri hivatal tanácsterme (8163 Csajág, Petőfi u. 1.)

**Jelen vannak:** jelenléti ív szerint

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete:**

Verebélyi Zoltán polgármester

Csaba Ágnes alpolgármester

Baranyai Tamásné képviselő

Baranyai Tamás képviselő

Bajnok Balázs képviselő

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Polgár Beatrix jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Petró Médea ig. főea.

Verebélyi Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testület egybehangzó igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadja az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

**Napirend:**

- 1. A víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvételről szóló döntéshozatal**

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

- 2. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban történő részvételről szóló döntéshozatal**

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

- 3. Pályázati kiírás Csajág Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére**

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

---

**1 A víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvételről szóló döntéshozatal**

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

**Verebélyi Zoltán polgármester:**

Az előzetesen kiküldött előterjesztés alapján én azt javaslom, hogy a képviselő-testület nyilvánítsa ki azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni. Azonba az Integrációs programhoz való csatlakozás feltételei teljes körűen, jelenleg nem állnak rendelkezésre, tekintettel arra, hogy a Tranzakciós szerződésben és az Ingatlan átadási szerződésben rögzítendő adatok összeállítása még folyamatban van. Ezért a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást jelenleg a feltételek hiányában nem lehet megkötni. Javaslom, hogy a 2. pontban részletezett feltételek megléte esetén a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást egy újabb rendkívüli ülésen tárgyaljuk majd meg, amikor majd a képviselő-testület határozatában fel fogja hatalmazni a polgármestert a víziközmű vagy a Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására vonatkozó jognyilatkozatok megtételére. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**44/2022. (IX.19.) önkormányzati határozata**

**víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettség a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban történő részvételről**

1. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.
2. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az Integrációs programhoz való csatlakozás feltételei teljes körűen, jelenleg nem állnak rendelkezésre, tekintettel arra, hogy a Tranzakciós szerződésben és az Ingatlan átadási szerződésben rögzítendő adatok összeállítása még folyamatban van. Ezért a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást jelenleg a feltételek hiányában nem lehet megkötni.
3. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a 2. pontban részletezett feltételek megléte esetén a Tranzakciós szerződést és az Ingatlanok tulajdonjogának térítésmentes átruházásához szükséges megállapodást rendkívüli

ülésein megtárgyalja, majd ennek eredményeként határozatában fel fogja hatalmazni a polgármestert a víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására vonatkozó jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

---

## **2 A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatban történő részvételtől szóló döntéshozatal**

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

### **Verebélyi Zoltán polgármester:**

Az Emberi Erőforrás Minisztériuma és az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatásban résztvevő hallgatók, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére meghirdette a 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot. A felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007.(III.26.) Korm. rendelet 20. § (5) bekezdése alapján a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez csatlakozhatnak a települési önkormányzatok. Az Általános Szerződési Feltételek a 2022. évi pályázathoz képest nem változtak. Csatlakozás esetén az önkormányzatnak kell az „A”, illetve „B” típusú pályázatot kiírnia. Az „A” típusú pályázatra azok a település illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű hallgatók jelentkezhetnek, akik felsőoktatási intézményben teljes idejű (nappali munkarend), alapképzést és szakképzést eredményező alapképzésben, mesterfokozatot és szakképzést eredményező mesterképzésben, osztatlan képzésben illetve felsőoktatás szakképzésben folytatják tanulmányaikat. A „B” típusú pályázatra azok a település illetékességi területén lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű a 2022/2023. tanévben utolsó éves, érettségi előtt álló középiskolás, illetve felsőfokú végzettséggel nem rendelkező, felsőoktatási intézménybe felvételt még nem nyert, érettségizett pályázók jelentkezhetnek, akik a 2023/2024. tanévtől kezdődően felsőoktatási intézményben teljes idejű (nappali munkarend) alapképzésben, osztatlan képzésben vagy felsőoktatási szakképzésben kívánnak részt venni. A tavalyi évben egy pályázat érkezett be, a pályázó támogatásban részesült, két félévre összesen 50.000.- Ft támogatás került átutalásra a Támogatáskezelő részére. Javaslom, hogy az idei évben is vegyünk részt a pályázaton. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**45/2022.(IX.19.) önkormányzati határozata**  
**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat**  
**2023. évi fordulójára történő csatlakozásról**

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Minisztérium által kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához csatlakozik. A pályázatokat a vonatkozó jogszabályok alapján meghirdeti, a beérkező pályázatokat a szabályzat alapján elbírálja.

Határidő: 2022.október 1.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

---

**3 Pályázati kiírás Csajág Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére**

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

**Verebélyi Zoltán polgármester:**

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012 (III.29.) önkormányzati rendeletének értelmében a Csajág, 203/4 hrsz-ú, 2074 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan és a 203/5 hrsz-ú, 2123 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan együtt történő értékesítésére pályázati kiírást tesz közzé. A 203/4 hrsz-ú ingatlan és a 203/5 hrsz-ú ingatlan minimális értékesítési ára együtt: **bruttó 15.000.000.- (azaz Tizenöt millió) Forint**. A pályázat benyújtásának helyét, módját, határidejét, valamint a pályázat elbírálásával kapcsolatos információkat a pályázati kiírás tartalmazza. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**46/2022. (IX.19.) önkormányzati határozata**  
**a Csajág Község Önkormányzatának tulajdonában lévő csajági 203/4 hrsz-ú és 203/5 hrsz-ú ingatlan együttes értékesítésére történő pályázat kiírásáról**

1. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező csajági 203/4 hrsz-ú, 2074 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan és az önkormányzat tulajdonát képező csajági 203/5 hrsz-ú, 2123 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan együtt történő értékesítésére nyílt pályázati kiírást tesz közzé. Az ingatlanok minimális **értékesítési ára együtt bruttó 15.000.000.- (azaz Tizenöt millió) Forint**
2. A pályázatok benyújtásának helye: Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Csajági Kirendeltsége, 8163 Csajág, Petőfi u. 1.

**Határideje: 2022. október 12. 14.00 óra.**

3. A kiírás részleteit a pályázati kiírás tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

A képviselő-testület ülésén több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Verebélyi Zoltán polgármester az ülést 14.05 órakor bezárta.

k.m.f.

  
Verebélyi Zoltán  
polgármester



  
Polgár Beatrix  
jegyző