

# ELŐTERJESZTÉS

**Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2019. év november hó 06. napján tartandó testületi ülésére**

**Tárgy:** Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2017.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

**Előterjesztést előkészítette:** Takács Ivett pü. főelőadó

**Törvényességi szempontból megvizsgáltam:** Polgár Beatrix jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A tárgyban szereplő önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja szerint a Csajági Református Általános Iskolánál munkaviszonyban álló részére szolgálati lakás bérbe adható az intézménynél lévő jogviszonyának fennállásáig.

Az intézmény igazgatója levélben megkereste a képviselő-testületet, amelyben kéri, hogy Goór Zoltánné pedagógiai asszisztens munkavállalójuk részére – családjuk lakhatási problémája miatt - szolgálati lakást biztosítani szíveskedjen az önkormányzat. Ehhez azonban rendeletmódosítás szükséges, mivel a jelenleg üresen álló (felújítandó, hiányos alapfelszereltségű) Kossuth L. u. 99/a. szám alatti bérlakás szociális bérlakásként van nyilvántartva, amely így szolgálati lakásként nem kiutalható.

Fentiekre tekintettel javaslom a rendelet módosítását, hogy a Kossuth L. u. 99/a. szám alatt lévő szociális bérlakást szolgálati lakássá nyilvánítsa a Tisztelt Képviselő-testület.

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltakat megvitatni és döntésüket meghozni szíveskedjenek!

Csajág, 2019. október 30.

  
Verebelyi Zoltán  
polgármester



## **Rendelet-tervezet**

### **Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (XI.06.) önkormányzati rendelete az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2017.(VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbiakat rendeli el:

#### **1. §**

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2017.(VI.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

#### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Verebélyi Zoltán  
polgármester

Polgár Beatrix  
jegyző

Kihirdetve: 2019. november ....

Polgár Beatrix  
jegyző

1. melléklet

Csajág Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások

szolgálati lakások:

<i>hrsz.</i>	<i>cím:</i>	<i>szobák száma</i>	<i>alapterület (m<sup>2</sup>)</i>	<i>komfort fokozata</i>	<i>a hozzátartozó egyéb helyiségek</i>	<i>kert</i>	<i>egyéb</i>
28	Kossuth L. u. 99.	2,5	66	komfortos	konyha, kamra, fürdő, közlekedő	van	saját udvar
28	Kossuth L. u. 99/a.	2	50	komfortos	konyha, kamra, fürdő, előszoba	van	saját udvar
28	Kossuth L. u. 99/b.	1,5	58	összkomfortos	konyha, előszoba, fürdő, kamra, pince	van	saját udvar
28	Kossuth L. u. 99/c.	2,5	60	összkomfortos	konyha, előtér, fürdő	van	saját udvar
252	Vasút u. 4.	3	100	összkomfortos	étkező, konyha, fürdő, külön wc, kamra, közlekedő, alagsori helyiség	van	saját udvar
464	Kossuth L. u. 92.	2	58	összkomfortos	konyha, kamra, fürdő, külön wc, előszoba	nincs	közös udvar
464	Kossuth L. u. 92/a.	1,5	38	összkomfortos	főzőhelyiség, fürdő, előszoba	nincs	közös udvar
488	Kossuth L. u. 96.	2	70	összkomfortos	konyha, fürdő, kamra, pince, előszoba	nincs	saját udvar