

CSAJÁG KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

8163 Csajág, Petőfi u. 1.

Telefon: +36(88)440 380 Fax: +36(88)440 380 email: polghivcsajag@invitel.hu

Előterjesztés

Csajág Község Képviselő-testületének
2020. január 29. napján tartandó rendes *képviselő-testületi* ülésére

Tárgy: Csajág Község településrendezési tervének módosítása

Előterjesztést előkészítette: Petró Médea igazgatási főea.

Melléklet: -

Száma: III/150/2020.

A határozati javaslatot törvényességi szempontból megvizsgálta: Polgár Beatrix jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdésének c) pontja alapján az előterjesztésben foglaltak alapján kívánja módosítani a településrendezési tervét. Az előterjesztésben szereplő ingatlanokat kiemelt önkormányzati fejlesztési területté nyilvánítja az önkormányzat beruházás céljából, mivel mindegyik módosítás a tervezett gazdasági beruházás szolgálja. A módosítási eljárás az u.n. tárgyalásos eljárás szerint történjen. A képviselő-testület a rendezési terv módosításának elkészítésével a PLANTEUS Kft-t bízta meg.

Kérem, hogy az előterjesztés megvitatását követően a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Csajág, 2020. január 23.


Verebélyi Zoltán
polgármester



Határozati javaslat:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2020 (I.29.) önkormányzati határozata

Csajág Község Településrendezési tervének módosításáról

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdésének c) pontja alapján elhatározza, hogy településrendezési eszközei az alábbiak szerint módosításra kerüljenek:

1. A Csajág 017/2 hrsz és az 532 hrsz területén lévő szabályozást a megváltozott koncepció, valamint a tömbönkénti ütemezés lehetőségét biztosító szabályozásra kívánja módosítani,
2. A Képviselő Testület a 017/2 és 532 hrsz-eket beruházás céljából kiemelt önkormányzati fejlesztési területté nyilvánítja. A döntés értelmében a módosítás a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdésének c) pontja alapján tárgyalásos eljárással történjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester