

**7. számú
JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Csajág Község Önkormányzat
Képviselő-testületének 2020. augusztus hó 5. napján
megtartott ülésről

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 5-én, 17.00 órakor megtartott nyílt, rendkívüli üléséről

Ülés helye: Polgármesteri hivatal tanácsterme (8163 Csajág, Petőfi u. 1.)

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Verebélyi Zoltán polgármester

Baranyai Tamásné képviselő

Baranyai Tamás képviselő

Bajnok Balázs képviselő

Csaba Ágnes alpolgármester

Tanácskozási joggal megjelent:

Polgár Beatrix jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Petró Médea ig. főea.

Verebélyi Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes. A képviselő-testület egybehangzó igen szavazattal, határozathozatal nélkül elfogadja az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirend:

- 1. Pályázati kiírás Csajág Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére**
Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester
- 2. Csajág község településrendezési tervének módosítása a csajági 203/4 és 203/5 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában**
Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester
- 3. A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz engedélyeztetésre benyújtandó 2021-2035 évi Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése**
Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester
- 4. Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás**
Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

1. Pályázati kiírás Csajág Község Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 6/2012 (III.29.) önkormányzati rendeletének értelmében a Csajág, 203/4 hrsz-ú, 2074 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan és a 203/5 hrsz-ú, 2123 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítésére pályázati kiírást tesz közzé. Az érintett ingatlanokról értékbecslés készül. A 203/4 hrsz-ú ingatlan minimális értékesítési ára: **bruttó 2.600.000.-Forint**, a 203/5 hrsz-ú ingatlan minimális értékesítési ára: **bruttó 2.400.000.-Forint**. A pályázat benyújtásának helyét, módját, határidejét, valamint a pályázat elbírálásával kapcsolatos információkat a pályázati kiírás tartalmazza.

Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
42/2020. (VIII.05.) önkormányzati határozata**

a Csajág Község Önkormányzatának tulajdonában lévő csajági 203/4 hrsz-ú és 203/5 hrsz-ú ingatlan értékesítésére történő pályázat kiírásáról

1. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező csajági 203/4 hrsz-ú, 2074 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítésére nyílt pályázati kiírást tesz közzé. Az ingatlan minimális értékesítési ára **bruttó 2.600.000.- Forint**.
2. Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező csajági 203/5 hrsz-ú, 2123 m2 alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítésére nyílt pályázati kiírást tesz közzé. Az ingatlan minimális értékesítési ára **bruttó 2.400.000.- Forint**
3. A pályázatok benyújtásának helye: Balatonfőkajári Közös Önkormányzati Hivatal Csajági Kirendeltsége, 8163 Csajág, Petőfi u. 1.
Határideje: 2020. augusztus 24. 14.00 óra.
4. A kiírás részleteit a pályázati kiírás tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

2 Csajág község településrendezési tervének módosítása a csajági 203/4 és 203/5 helyrajzi számú ingatlanok vonatkozásában

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

A tervezett beruházás miatt a rendezési tervünket módosítani szükséges a 203/4 és 203/5 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában: gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetre kell módosítani a jelenlegi falusias lakóterületről új egyedi övezeti előírásokkal.

A kért módosítással egyidejűleg az ingatlanokon belüli szennyvízáttemelő vízügyi létesítmény kerüljön lehatárolásra és önálló vízügyi övezetbe. A képviselő-testület a rendezési terv módosításának elkészítésével a PLANTEUS Kft-t bízta meg. Aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

**Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2020 (VIII.05.) önkormányzati határozata**

Csajág Község Településrendezési tervének módosítása a csajági 203/4 és 203/5 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Csajág község képviselő Testülete támogatja a Benatti Kft. kérelmét, melyben kérték a Csajág 203/4 és 203/5 hrsz-ek gazdasági-kereskedelmi-szolgáltató övezetre módosítását a jelenlegi falusias lakóterületről új egyedi övezeti előírásokkal.

A kért módosítással egyidejűleg az ingatlanokon belüli szennyvízáttemelő vízügyi létesítmény kerüljön lehatárolásra és önálló vízügyi övezetbe.

A képviselő-testület a rendezési terv módosításának elkészítésével a PLANTEUS Kft-t bízta meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester

3 A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz engedélyeztetésre benyújtandó 2021-2035 évi Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester

/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

Mint az 53. sorszámú Berhida szennyvízelvezető és – tisztító víziközmű-rendszer Ellátásért Felelősét, önkormányzatunkat tájékoztatta a Bakonykarszt Zrt, hogy a részükre adott

meghatalmazás alapján elkészítették a víziközmű-rendszer 2021-2035. évi időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét . Engedélyeztetésre a tervet a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése, valamint a 2016. évi CL. törvény 52. § (4) bekezdése szerint 2020. szeptember 30-ig nyújtják be a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Az engedélyeztetés egyik kötelező melléklete az Ellátásért Felelős írásba foglalt előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban. A 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése szerint az Ellátásért felelős a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik, mely véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számított 30 napban van lehetőség. A tervet elfogadásra javaslom, aki elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2020. (VIII.05) önkormányzati határozata
a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerinti
Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése

Csajág Község Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a(z) 53. sorszámú 2133127-1-004-01-02 MEKH kóddal rendelkező *Berhida szennyvízelvezető és -tisztító víziközmű-rendszer* Ellátásért Felelőse, elfogadja a Bakonykarszt Zrt. által készített- 2021-2035. évekre vonatkozó- Gördülő Fejlesztési Tervet., véleményt azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Felelős: Verebélyi Zoltán polgármester
Határidő: 2020. augusztus 30.

4 Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás

Előadó: Verebélyi Zoltán polgármester
/Az írásos előterjesztés előzetesen kiküldésre került/

Verebélyi Zoltán polgármester:

A belügyminiszter - Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet I.8. pontja szerint - pályázatot hirdetett a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására, melyre az 5000 fő lakosság szám alatti önkormányzatok adhatják be igényüket. A pályázat beadási határideje 2020. augusztus 31., a pályázati feltételek a tavalyi évhez képest nem változtak. Községünk tekintetében keménylombos tűzifa, illetve barnakőszén vásárlását támogatják, az igényelhető mennyiség az önkormányzat 2019. évi átlagos közfoglalkoztatási létszám átlaga, a 2018 évi OSAP 1206 statisztika szerinti aktív korúak ellátásában részesülők száma, ugyanezen statisztika szerinti rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma, valamint a 2020. január 1-jei lakosság számából a 80 év feletti adatának együttes száma alapján kerül meghatározásra. Az adatok alapján az idei évben 74 m³ tűzifa vásárlására adhatjuk be

igényünket, melyhez 1.000.- Ft/erdei m³ +ÁFA önrészt és a fuvardíjat kell vállalnia az önkormányzatnak. A fentiekre tekintettel az igényelt mennyiséget a maximális, 74 m³-ben javaslom megszavazni. Az ehhez szükséges önrész így 93.980.- Ft. A támogatást az az önkormányzat igényelheti, amely a szociális rászorultság és a 2020. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon belül hatályba lépő – rendeletben szabályozza. 2019-ban 82 erdei m³-re pályáztunk, ebből 54 erdei m³ megvásárlására kaptunk támogatást, amelyet 34 háztartás között osztottunk szét. Háztartásonként változatlanul legfeljebb 5 m³ tüzfát lehet biztosítani. A határozati javaslatot elfogadásra javaslom, aki egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze:

A képviselő-testület nyílt szavazással, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatát:

Csajág Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2020. (VIII.05.) önkormányzati határozata
a Települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásról

A belügyminiszter által meghirdetett, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat benyújtja pályázati anyagát.

A pályázathoz szükséges 93.980.- Ft saját forrás az Önkormányzat OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11748083-15428983 számú pénzforgalmi számláján rendelkezésre áll.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Verebélyi Zoltán

Verebélyi Zoltán polgármester:

A mai ülésünknek nincs több napirendi pontja. Röviden tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy kiírásra került az óvodai tornaszoba kialakítására a pályázat. 60 m²-nek kell lennie. Arról beszéltünk, hogy a két szárny közti részt építenénk be. A tervező elkészített pár tervet. Ha a végleges terv elkészül, akkor kérek árajánlatokat.

A képviselő-testület ülésén több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Verebélyi Zoltán polgármester az ülést 17.59 órakor bezárta.


Verebélyi Zoltán
polgármester




Polgár Beatrix
jegyző